

平成29年4月1日申請受付分から
 確認申請・中間検査・仮使用認定・完了検査の申請手数料を改定します

一般財団法人 日本建築センター
 確認検査部

■ 主な改定内容

- (1) 確認申請、中間検査、仮使用認定及び完了検査の申請手数料は【表1】の額となります。
- (2) 建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律（平成27年法律第53号）第12条の規定に基づく建築物エネルギー消費性能適合性判定（以下「省エネ適判」という。）の有無により、完了検査及び仮使用認定の申請手数料が異なる額となります。
- (3) 建築基準法第56条第7項の規定による特例の適用（天空率）がある建築物の確認申請の場合は、【表3】の額（計画変更の場合は1/2）が加算されます。
- (4) 構造計算の審査が必要な建築物（棟）が複数ある場合は、建築物（棟）ごとに【表1】の確認申請手数料の2/10（計画変更の場合は1/10）の額がそれぞれ加算されます。ただし、最大の床面積となる建築物（棟）及び床面積が200㎡以下の建築物（棟）は除かれます。

確認検査業務 申請手数料表（建築物） 抜粋

● 建築物（1申請あたり）【表1】（手数料規程 別表第1、第4、第5、第7関係） 単位 円/非課税

床面積の合計※ A (㎡)	確認申請	中間検査	仮使用認定		完了検査	
			省エネ適判 なし	省エネ適判 あり	省エネ適判 なし	省エネ適判 あり
A ≤ 500	95,000	100,000	126,000	151,000	105,000	126,000
500 < A ≤ 1,000	170,000	165,000	206,000	247,000	172,000	206,000
1,000 < A ≤ 2,000	240,000	225,000	282,000	338,000	235,000	282,000
2,000 < A ≤ 3,000	340,000	280,000	360,000	432,000	300,000	360,000
3,000 < A ≤ 4,000	390,000	300,000	396,000	475,000	330,000	396,000
4,000 < A ≤ 5,000	430,000	320,000	438,000	526,000	365,000	438,000
5,000 < A ≤ 6,000	480,000	340,000	462,000	554,000	385,000	462,000
6,000 < A ≤ 8,000	540,000	370,000	492,000	590,000	410,000	492,000
8,000 < A ≤ 10,000	600,000	400,000	528,000	634,000	440,000	528,000
10,000 < A ≤ 20,000	700,000	460,000	624,000	749,000	520,000	624,000
20,000 < A ≤ 30,000	800,000	530,000	732,000	878,000	610,000	732,000
30,000 < A ≤ 50,000	1,050,000	640,000	960,000	1,152,000	800,000	960,000
50,000 < A ≤ 100,000	1,330,000	960,000	1,284,000	1,541,000	1,070,000	1,284,000
100,000 < A ≤ 200,000	1,780,000	1,330,000	1,764,000	2,117,000	1,470,000	1,764,000
200,000 < A	2,180,000	1,680,000	2,232,000	2,678,000	1,860,000	2,232,000

● 建築基準法第56条第7項の規定による特例の適用（天空率）がある建築物の加算額【表3】
 （手数料規程 別表第1の3関係） 単位 円/非課税

適用条項	適用条項の数	手数料の加算額	
		新規	計画変更
建築基準法第56条第7項第1号（道路高さ制限）	1の場合	50,000	25,000
建築基準法第56条第7項第2号（隣地高さ制限）	2の場合	80,000	40,000
建築基準法第56条第7項第3号（北側高さ制限）	3の場合	100,000	50,000

