

# 令和8年度 住宅性能表示制度がわかる本

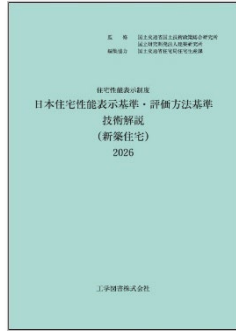
## 日本住宅性能表示基準・評価方法基準技術解説 (新築住宅) 2026

新築住宅の様々な性能の指標となる住宅性能表示基準とその評価方法基準について解説しています。

新築住宅の設計や購入の際にも参考となります。

各等級を的確に理解するには、まずこの一冊を。

発行 工学図書(株)  
定価 11,000 円(10,000 円+税 10%)  
ISBN 978-4-86458-359-6

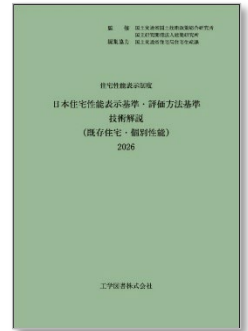


## 日本住宅性能表示基準・評価方法基準技術解説 (既存住宅・個別性能) 2026

既存住宅の劣化事象をはじめとする住宅性能表示基準と評価方法基準を分かりやすく解説しています。

既存住宅の売買やリフォームの際にも参考になります。

発行 工学図書(株)  
定価 4,000 円(4,400 円+税 10%)  
ISBN 978-4-86458-360-2

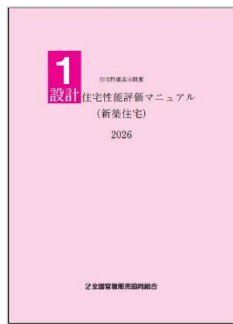


## 1 設計住宅性能評価マニュアル(新築住宅) 2026

新築住宅の設計住宅性能評価について具体的な評価のポイントを掲げながら評価基準を解説しています。

性能表示別にチェックシートも掲載しています。評価者がどのような視点と手順で評価するのかを理解できます。

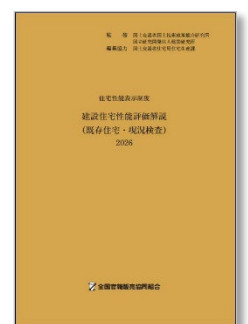
発行 全国官報販売協同組合  
定価 6,600 円(6,000 円+税 10%)  
ISBN 978-4-86458-361-9



## 建設住宅性能評価解説(既存住宅・現況検査) 2026

既存住宅のひび割れや欠損などの劣化状況を把握するための現況検査をカラー写真などを用いて詳しく解説しています。現況検査の手順や評価基準が分かります。

発行 全国官報販売協同組合  
定価 14,850 円(13,500 円+税 10%)  
ISBN 978-4-86458-363-3

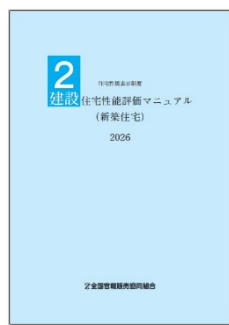


## 2 建設住宅性能評価マニュアル(新築住宅) 2026

新築住宅の建設住宅性能評価について施工段階に応じた検査・確認事項を解説しています。

性能表示別にチェックシートも掲載しています。評価者がどのような視点と手順で評価するのかを理解できます。

発行 全国官報販売協同組合  
定価 6,600 円(6,000 円+税 10%)  
ISBN 978-4-86458-362-6



住宅性能表示制度について、

**令和7年9月1日までに改正された内容**

を解説しています。

\*これらの書籍は、「住宅性能表示制度評価員講習」のテキストとして使用されています。テキスト代金は受講料に含まれていますので、重複してご購入なさらないようご注意ください。

●ご購入について  
全国の書店、日本建築センター  
(<https://www.bcj.or.jp/>) で取扱い・販売中です。

日本建築センターの  
書籍販売 WEB サイトは、  
右記の QR コードから  
アクセスできます。



▼お問い合わせはこちら

情報事業部 書籍係

☎ Tel 03-5283-0478

✉ E-mail [jyouhou@bcj.or.jp](mailto:jyouhou@bcj.or.jp)



一般財団法人日本建築センター  
The Building Center of Japan