

設計住宅性能評価マニュアル

目 次

1章. 設計住宅性能評価の概要

1. 住宅性能評価業務の流れ	3
2. 設計住宅性能評価の進め方	4
3. 設計住宅性能評価の手順	7
4. 設計住宅性能評価書の作成	18
5. 自己評価書の参考様式	19
6. 設計内容説明書の告示様式	30
7. 設計内容説明書の例示様式	37
8. 設計住宅性能評価書の参考様式	63

2章. 各性能表示事項毎の評価手順

0. 本章（マニュアル）の見方	79
1. 構造の安定に関する事	80
2. 火災時の安全に関する事	100
3. 劣化の軽減に関する事	109
4. 維持管理・更新への配慮に関する事	122
5. 温熱環境・エネルギー消費量に関する事	130
6. 空気環境に関する事	157
7. 光・視環境に関する事	162
8. 音環境に関する事	165
9. 高齢者等への配慮に関する事	182
10. 防犯に関する事	193

3章. 各性能表示事項毎のチェックシート

各性能表示事項毎のチェックシートの一覧表	199
1. 一戸建ての住宅用	205
2. 共同住宅等用	275