



ビルディングレター

2011・4/ビルディングレター



【法令情報】

建築確認手続き等の運用改善（第二弾）及び規制改革等の要請への対応について

1. 建築確認手続き等の運用改善（第二弾）及び規制改革等の要請への対応について（経緯）
2. 建築確認手続き等の運用改善（第二弾）の概要
 - ・構造関係規定の合理化等について
 - ・申請図書の簡素化について
 - ・軽微な変更の対象の明確化について
 - ・大臣認定制度の合理化について
 - ・構造計算適合性判定等の円滑化について
3. 規制改革等の要請への対応の概要
 - ・太陽光発電設備等に係る建築基準法の取扱いについて
 - ・コンテナ型データセンタに係る建築基準法の取扱いについて
 - ・老朽建築物の建替えに資する総合設計制度の運用改善
 - ・水素スタンドの設置推進のための許可基準の策定
 - ・省エネ・新エネ設備の導入促進のための容積率等の緩和
 - ・マンション建替え円滑化法における最低住宅面積の緩和

建築確認手続き等の運用改善に係る建築基準法施行令の一部を改正する政令について

- ・建築基準法施行令の一部を改正する政令（平成23年3月30日政令第46号）

【調査レポート】

平成23(2011)年東北地方太平洋沖地震による建築物等被害第一次調査 速報（第1報）

- 国土交通省国土技術政策総合研究所、
独立行政法人建築研究所
- I. 茨城空港ターミナルビルの天井被害 41
 - II. 栗原市、仙台市における木造を中心とした建築物被害 45
 - III. 二本松市、郡山市、福島市における RC 造、鉄骨造及び非構造部材を中心とした被害 56
 - IV. 日立市、銚田市、笠間市における建築物全般の被害 73

【技術レポート】

BCJ が審査した技術の紹介

- 1 K 氏邸 - 鉄骨造ラーメン構造の戸建て免震住宅 -
中田 信治、飯田 秀年、桐山 伸一、花井 勉 81

【講習会の質問と回答】

「建築基準法施行規則改正（指定道路関係）の解説と事例」
講習会における質問と回答 91

【質問と回答】

「建築確認・検査」及び「構造計算適合性判定」の申請に役立つ Q&A（その9） 95

【行政ニュース】

住宅の品質確保の促進等に関する法律の規定に基づく特別評価方法認定一覧
（平成22年4月1日～平成23年3月31日） 101

【BCJ ニュース】

一般財団法人日本建築センターへの移行について 105
組織変更のお知らせ 105
一般財団法人日本建築センター 平成23年度事業計画 106

【BCJ 評価完了一覧】

日本建築センター性能評価（評定）完了報告
（平成23年2月1日～2月28日完了分） 109

認定・認証に関する公示について 111

確認検査の状況について 115

品質マネジメントシステム認証の状況について 118

平成22年度 耐震診断評定完了報告 119

平成22年度 建設技術審査証明（建築技術）一覧 120

平成22年度 CASBEE 評価認証報告 129

【性能評価シート】

日本建築センター 性能評価シート
・BCJ 基評-HR0612-01 新赤坂センタービル（仮称） 131

日本 ERI 株式会社 性能評価シート
・ERI-J09042 那覇市新庁舎 135

【情報交流会ニュース】 140

一般財団法人日本建築センター編集・発行

