

目次		
2025・8／ビルディングレター		
【調査レポート】		
耐震性能評価のあり方に関する調査と展開	田尻 清太郎	1
【法令情報 1】		
建築基準法施行規則及び建築基準法に基づく指定建築基準適合判定資格者検定機関等に関する省令の一部を改正する省令について		7
・建築基準法施行規則及び建築基準法に基づく指定建築基準適合判定資格者検定機関等に関する省令の一部を改正する省令（令和7年7月1日国土交通省令第80号）		7
【法令情報 2】		
準耐火構造の防火区画等を貫通する給水管、配電管その他の管の外径を定める件の一部を改正する告示について		13
・準耐火構造の防火区画等を貫通する給水管、配電管その他の管の外径を定める件の一部を改正する告示（令和7年7月4日国土交通省告示第509号）		13
【法令情報 3】		
準耐火構造の防火区画等を貫通する給水管、配電管その他の管の外径を定める件の一部を改正する件の施行について（技術的助言）		19
・準耐火構造の防火区画等を貫通する給水管、配電管その他の管の外径を定める件の一部を改正する件の施行について（技術的助言）（令和7年7月4日国住指第143号）		19
【法令情報 4】		
建築物の耐震診断及び耐震改修の促進を図るための基本的な方針の一部を改正する告示について		21
・建築物の耐震診断及び耐震改修の促進を図るための基本的な方針の一部を改正する告示（令和7年7月17日国土交通省告示第535号）		21
【BCJ ニュース】		
日本建築センター審査（評定）・認定等委員会の委員構成（令和7年8月14日現在）		33
【技術審査・評価一覧】		
建築確認検査		39
型式適合・製造者認証/住宅型式・型式住宅部分等製造者認証		41
BCJ 評定		43
耐震診断認定・耐用年数評価		46
マネジメントシステム認証登録		47
【情報交流会ニュース】		
		50
発行所	一般財団法人日本建築センター 〒101-8986 東京都千代田区神田錦町1-9	電話 03-5283-0477 印刷 2025年8月10日
編集人	香山 幹	発行 2025年8月20日
印刷所	昭和情報プロセス株式会社 〒108-0073 東京都港区三田5-14-3	電話 03-3452-8451

THE BUILDING LETTER

a monthly journal for building engineers
No. 717, August 2025

THE BUILDING CENTER OF JAPAN-BCJ

President : HASHIMOTO Kimihiro

Editor : KAYAMA Miki

1-9, Kanda Nishiki-cho, Chiyodaku,
TOKYO, 101-8986 JAPAN
Tel : (03)5283-0477

CONTENTS

Report

Technical Report

Research and development of seismic performance evaluation

TAJIRI Seitaro

Associate Professor

Department of Architecture,

School of Engineering, The University of Tokyo ... 1

Laws and Ordinances

Ministerial ordinance No. 80, of the MLIT / July 1, 2025 7

Notification No. 509, of the MLIT / July 4, 2025 13

Technical Advice No. 143, of the MLIT / July 4, 2025 19

Notification No. 535, of the MLIT / July 17, 2025 21

BCJ News 33

Evaluation and Certification List by the Building Center of Japan

Building Confirmation and Inspection 39

Type Approvals for Housing and Factory Inspections 41

BCJ Technical Appraisal 43

Seismic Assessment 46

System Assessment and Registration 47
