

目次

2025・9/ビルディングレター



【技術レポート1】

赤坂トラストタワー
中間層免震で集中的に地震エネルギーを吸収することで建
物全体の耐震性能を高めた超高層ビルの設計
藤山 淳司/木村 廣 1

【技術レポート2】

Shibuya Upper West Project
榎本 信隆/小澤 拓典 13

【連載】

我が国の木造の技術的変遷 第15回
1945-1970年 軸組構法の住宅メーカーの出現とその構法
大橋 好光/齊藤 年男 19

【法令情報】

構造耐力上主要な部分である柱及び横架材に使用する集成
材その他の木材の品質の強度及び耐久性に関する基準を定
める件等の一部を改正する告示について 33
・構造耐力上主要な部分である柱及び横架材に使用する集
成材その他の木材の品質の強度及び耐久性に関する基準
を定める件等の一部を改正する告示（令和7年7月30日
国土交通省告示第771号） 33

【技術審査・評価一覧】

建築確認検査 49
型式適合・製造者認証/住宅型式・型式住宅部分等製造者認証 51
BCJ 評定 52
建設技術審査証明（建築技術） 54
耐用年数評価 55
マネジメントシステム認証登録 56
【情報交流会ニュース】 58

THE BUILDING LETTER

a monthly journal for building engineers
No. 718, September 2025

THE BUILDING CENTER OF JAPAN-BCJ

President : HASHIMOTO Kimihiro

Editor : KAYAMA Miki

1-9, Kanda Nishiki-cho, Chiyodaku,
TOKYO, 101-8986 JAPAN
Tel : (03)5283-0477

CONTENTS

Report

Technical Report 1

AKASAKA TRUST TOWER

A Super-High-Rise Building Design Enhancing Seismic Performance by Intensively Absorbing Earthquake Energy Through Mid-Story Seismic Isolation.

*TOYAMA Junji, KIMURA Yutaka
TAISEI CORPORATION Design Division ... 1*

Technical Report 2

Shibuya Upper West Project

*KASHIMOTO Nobutaka, OZAWA Hironori
NIKKEN SEKKEI LTD ... 13*

Serial Report

Transition of Technology of Wooden Structure in Japan (No. 15)

*OHASHI Yoshimitsu
Professor Emeritus, Tokyo City University
SAITO Toshio
Adviser, HOSODA CORPORATION ... 19*

Laws and Ordinances

Notification No. 771, of the MLIT / July 30, 2025 33

Evaluation and Certification List by the Building Center of Japan

Building Confirmation and Inspection	49
Type Approvals for Housing and Factory Inspections	51
BCJ Technical Appraisal	52
Review and Certification of Construction Technology	54
Seismic Assessment	55
System Assessment and Registration	56
