

目次	
2025・11／ビルディングレター	
【技術レポート】	
「富士屋ホテル（本館・食堂棟）」の改修に係る避難安全計画	
神谷 俊雄／土屋 伸一	1
【連載】	
我が国の木造の技術的変遷 第17回	
面材耐力壁の研究開発	
落合 陽	9
【法令情報1】	
建築基準法施行規則の一部を改正する省令について	17
・建築基準法施行規則の一部を改正する省令（令和7年10月28日国土交通省令第105号）	17
【法令情報2】	
木造の建築物の軸組の構造方法及び設置の基準を定める件等の一部を改正する告示について	25
・木造の建築物の軸組の構造方法及び設置の基準を定める件等の一部を改正する告示（令和7年10月28日国土交通省告示第976号）	25
【技術審査・評価一覧】	
建築確認検査	39
性能評価	41
型式適合・製造者認証/住宅型式・型式住宅部分等製造者認証	42
BCJ 評定	43
建設技術審査証明（建築技術）	46
マネジメントシステム認証登録	47
【情報交流会ニュース】	
	48
発行所 一般財団法人日本建築センター 〒101-8986 東京都千代田区神田錦町1-9 電話 03-5283-0477 印刷 2025年11月10日	
編集人 香山 幹 発行 2025年11月20日	
印刷所 昭和情報プロセス株式会社 〒108-0073 東京都港区三田5-14-3 電話 03-3452-8451	

# THE BUILDING LETTER

a monthly journal for building engineers  
No. 720, November 2025

---

## THE BUILDING CENTER OF JAPAN-BCJ

**President :** HASHIMOTO Kimihiro

**Editor :** KAYAMA Miki

1-9, Kanda Nishiki-cho, Chiyodaku,  
TOKYO, 101-8986 JAPAN  
Tel : (03)5283-0477

## CONTENTS

---

### Report

---

#### Technical Report

Evacuation Safety Plan for FUJIYA HOTEL Renovation (Main Building and Dining Hall)

*KAMIYA Toshio  
ISHIMOTO ARCHITECTURAL &  
ENGINEERING FIRM, INC.  
TSUCHIYA Shinichi  
Akeno Facility Resilience Inc. ... 1*

#### Serial Report

Transition of Technology of Wooden Structure in Japan (No. 17)

*OCHIAI Yo  
Associate Professor  
Department of Architecture, Faculty of  
Architecture and Urban Design  
Tokyo City University ... 9*

#### Laws and Ordinances

Ministerial ordinance No. 105, of the MLIT / October 28, 2025 ... 17  
Notification No. 976, of the MLIT / October 28, 2025 ... 25

---

### Evaluation and Certification List by the Building Center of Japan

---

Building Confirmation and Inspection .....	39
Performance Evaluation .....	41
Type Approvals for Housing and Factory Inspections .....	42
BCJ Technical Appraisal .....	43
Review and Certification of Construction Technology .....	46
System Assessment and Registration .....	47

---