

目 次

2025・11／ビルディングレター



【技術レポート】

「富士屋ホテル（本館・食堂棟）」の改修に係る避難安全計
画
神谷 俊雄／土屋 伸一 1

【連載】

我が国の木造の技術的変遷 第17回
面材耐力壁の研究開発

落合 陽 9

【技術審査・評価一覧】

建築確認検査	39
性能評価	41
型式適合・製造者認証/住宅型式・型式住宅部分等製造者認証	42
BCJ 評定	43
建設技術審査証明（建築技術）	46
マネジメントシステム認証登録	47
【情報交流会ニュース】	48

【法令情報 1】

建築基準法施行規則の一部を改正する省令について 17
・建築基準法施行規則の一部を改正する省令（令和7年10
月28日国土交通省令第105号） 17

【法令情報 2】

木造の建築物の軸組の構造方法及び設置の基準を定める件
等の一部を改正する告示について 25
・木造の建築物の軸組の構造方法及び設置の基準を定める
件等の一部を改正する告示（令和7年10月28日国土交通
省告示第976号） 25

THE BUILDING LETTER

a monthly journal for building engineers
No. 720, November 2025

THE BUILDING CENTER OF JAPAN-BCJ

President : HASHIMOTO Kimihiro

Editor : KAYAMA Miki

1-9, Kanda Nishiki-cho, Chiyodaku,
TOKYO, 101-8986 JAPAN
Tel : (03)5283-0477

CONTENTS

Report

Technical Report
Evacuation Safety Plan for FUJIYA HOTEL Renovation (Main Building and Dining Hall)

*KAMIYA Toshio
ISHIMOTO ARCHITECTURAL &
ENGINEERING FIRM, INC.
TSUCHIYA Shinichi
Akeno Facility Resilience Inc. ... 1*

Serial Report

Transition of Technology of Wooden Structure in Japan (No. 17)

*OCHIAI Yo
Associate Professor
Department of Architecture, Faculty of
Architecture and Urban Design
Tokyo City University ... 9*

Laws and Ordinances

Ministerial ordinance No. 105, of the MLIT / October 28, 2025 ... 17
Notification No. 976, of the MLIT / October 28, 2025 ... 25

Evaluation and Certification List by the Building Center of Japan

Building Confirmation and Inspection	39
Performance Evaluation	41
Type Approvals for Housing and Factory Inspections	42
BCJ Technical Appraisal	43
Review and Certification of Construction Technology	46
System Assessment and Registration	47
