



Ministère  
de l'Énergie, de l'Énergie,  
du Développement durable  
et de l'Aménagement  
du territoire

MINISTÈRE  
DU LOGEMENT  
ET DE LA VILLE

7ème  
conférence  
Franco  
Japonaise  
17-18  
novembre 2008

# 環境グルネル

ジャン=ピエール・バルディ  
建築品質・持続的開発部副部長  
空間計画・住宅・自然総局  
DHUP (住宅・都市計画・景観局)



Ministère  
de l'Énergie, de l'Énergie,  
du Développement durable  
et de l'Aménagement  
du territoire

MINISTÈRE  
DU LOGEMENT  
ET DE LA VILLE

7ème  
conférence  
Franco  
Japonaise  
17-18  
novembre 2008

# 環境グルネル

- フランス社会全体で環境を主題に掲げる。
- 政府
- 自治体
- 労働者、雇用者
- 非政府組織 (NGO)



Ministère  
de l'Énergie, de l'Équipement,  
du Développement durable  
et de l'Aménagement  
du territoire

MINISTÈRE  
DU LOGEMENT  
ET DE LA VILLE

7ème  
conférence  
Franco  
Japonaise  
17-18  
novembre 2008

## ゲルネル

### 4段階

- 行動提案推敲段階: 2007年7月～9月
- 協議段階: 2007年9月下旬/10月初旬
- 決定事項交渉段階: 2007年10月24日、25日、26日
- 決定事項の実施段階: 2007年12月～2008年3月



Ministère  
de l'Énergie, de l'Équipement,  
du Développement durable  
et de l'Aménagement  
du territoire

MINISTÈRE  
DU LOGEMENT  
ET DE LA VILLE

7ème  
conférence  
Franco  
Japonaise  
17-18  
novembre 2008

## エネルギーと建築物

フランスで最もエネルギーを消費するセクター:  
全エネルギー量の42.5%  
国全体のCO<sub>2</sub>排出量の23%

消費エネルギー:  
2/3は住宅、1/3は第三次産業で消費

## エネルギーと建築物

---

- 住宅数 : 3,070万戸
- 総住宅数の表面積 : 26億6,000万 m<sup>2</sup>
- 第三次産業における暖房表面積 :  
8億5,000万 m<sup>2</sup>

一次エネルギーの年間平均消費量 :  
住宅では240kWh/m<sup>2</sup>

## エネルギーと建築物

---

暖房が

住宅内のエネルギー消費の70%を占める。

残りの30%は温水の供給、家電製品の使用、  
照明に消費される。

## グルネルの結論

---

### 新建築物における技術変革計画の開始

- 2010 年以後、公共の建築物および設備は低消費技術 (50kWh/m<sup>2</sup>)を用いて建設しなければならない。
- 第三次産業の新規建設についても同様とする。

## グルネルの結論

---

2012年 :  
低消費住宅 (50kWh/m<sup>2</sup>)の普及

2020年 :  
エネルギー・ポジティブな新築住宅の普及

## 既存建築物の抜本的エネルギー改修工事

2020年をめどに既存住宅の平均消費量を  
38%削減：

- 住宅の分類化
- 居住者への情報伝達
- 改修工事の総括的アプローチ

家主/借家人の関係について検討が進行中である。

## 社会住宅

- 450万戸の住宅
- エネルギー年間平均消費量: 160kWh/m<sup>2</sup>
- 最も消費の多い社会住宅80万戸のエネルギー年間平均消費量を150kWh/m<sup>2</sup>に下げる。



Ministère  
de l'Énergie, de l'Équipement,  
du Développement durable  
et de l'Aménagement  
du territoire

MINISTÈRE  
DU LOGEMENT  
ET DE LA VILLE

7ème  
conférence  
Franco  
Japonaise  
17-18  
novembre 2008

## 国有建築物

2010年: 5,000万m<sup>2</sup>の構内でエネルギー効率  
監査を行う。

2012年: 10年かけてエネルギー消費量を  
40%、温室効果ガスの排出量を50%削減す  
ることを目標とする。



Ministère  
de l'Énergie, de l'Équipement,  
du Développement durable  
et de l'Aménagement  
du territoire

MINISTÈRE  
DU LOGEMENT  
ET DE LA VILLE

7ème  
conférence  
Franco  
Japonaise  
17-18  
novembre 2008

## 主な優遇策

- 低消費の新築住宅を購入する個人に対し  
てより大幅な税額控除
- 大規模な省エネ工事を行う既存住宅の所  
有者に3万ユーロを限度に金利0%の工  
コ融資
- より低額の省エネ経費に対する税額控除

## 室内空気質

空気の汚染は住宅内にも存在する。

屋外で発生する汚染物質 + 室内での3つの発生源

1. 燃焼機器
2. 機器や家具など建築物内の什器設備(ホルムアルデヒド)
3. 人間の活動

## 室内空気質

建設製品と装飾製品に義務的なラベル付けを実施し、空気質への影響を知らせる。

最も危険な 区分1と2のCMR (C:発がん性、M:変異原性、R:生殖毒性)物質の禁止。

監視原則: 特定の建築物の所有者に室内空気質の監視を導入するよう義務付ける。



Ministère  
de l'Énergie, de l'Équipement,  
du Développement durable  
et de l'Aménagement  
du territoire

MINISTÈRE  
DU LOGEMENT  
ET DE LA VILLE

7ème  
conférence  
Franco  
Japonaise  
17-18  
novembre 2008

## 建築物と公共工事の廃棄物

建築物の解体に先立つ分析: 2008年夏に作業部会を設置

経済的インセンティブ: 公共工事における廃棄物の発生を抑制し、リサイクルを促進する。

「排出や骨材の採掘など...汚染を生む活動や環境に有害な製品のみが対象となる」



Ministère  
de l'Énergie, de l'Équipement,  
du Développement durable  
et de l'Aménagement  
du territoire

MINISTÈRE  
DU LOGEMENT  
ET DE LA VILLE

7ème  
conférence  
Franco  
Japonaise  
17-18  
novembre 2008

## 公共工事廃棄物管理計画

公共工事廃棄物管理計画の共同実施、義務化

- 第一段階: 国レベルでの公共工事廃棄物管理計画 (2000年2月15日付通達)
- 第二段階: 計画の義務化



## グルネル法

---

- グルネル法I: 「環境グルネルの実施に関する計画法案」  
フランス議会での票決
- さらなる実施対策: 後続の法律

---

御清聴ありがとうございました

---

